



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2025

№ 1869

станция Северская

**О проведении публичных слушаний
27 октября 2025 года**

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17, 31, 66 Устава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 27 октября 2025 года проведение публичных слушаний по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:1003013:87 площадью 625 кв.м, расположенного в ст-це Смоленской по ул. Гражданской, д. 34, принадлежащего на праве собственности Левашовой Татьяне Алексеевне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «ремонт автомобилей, магазины»;

2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0303000:920 площадью 1000 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Октябрьской, принадлежащего на праве собственности Давидову Михаилу Ивановичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, деловое управление»;

3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0303000:1989 площадью 713 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Октябрьской, принадлежащего на праве собственности Попову Никите Евгеньевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного

участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, ветеринарное обслуживание»;

4) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0303000:1983 площадью 1000 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Октябрьской, принадлежащего на праве собственности Ханиной Ольге Игоревне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, общественное питание»;

5) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0303000:1988 площадью 700 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Октябрьской, принадлежащего на праве собственности Арабаджийской Софье Константиновне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, магазины»;

6) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0303000:1987 площадью 701 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Октябрьской, принадлежащего на праве собственности Ровенскому Дмитрию Геннадьевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, общественное питание»;

7) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0303000:1990 площадью 700 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Октябрьской, принадлежащего на праве собственности Питасовой Надежде Александровне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, магазины»;

8) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0303000:1982 площадью 700 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Октябрьской, принадлежащего на праве собственности Глазуновой Ксении Леонидовне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, деловое управление»;

9) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0303000:1986 площадью 703 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Октябрьской, принадлежащего на праве собственности Динтю Сергею Ильичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося

«для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, общественное питание»;

10) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0303000:1991 площадью 700 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Октябрьской, принадлежащего на праве собственности Жмуровой Марии Юрьевой, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, магазины»;

11) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0303000:1985 площадью 711 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Октябрьской, принадлежащего на праве собственности Саакян Ангелине Хачиковне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, бытовое обслуживание»;

12) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0303000:1984 площадью 701 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Октябрьской, принадлежащего на праве собственности Жане Рашиду Байзетовичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, бытовое обслуживание».

2. Поручить комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района провести публичные слушания 27 октября 2025 года в 16:00 часов по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №15.

3. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право представить свои предложения и замечания по проекту:

1) в письменной и устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, находящейся по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №14;

3) в письменной форме в адрес администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в срок не позднее, чем за 5 дней до даты проведения публичных слушаний.

4. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Малова Д.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий
обязанности главы
муниципального
образования
Северский
муниципальный район
Краснодарского края



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится в системе
электронного документооборота администрации МО
Северский район Краснодарского края

Сертификат 00BA269C5AD300FFCFF996FECC964FDADC

Владелец **Малов Дмитрий Андреевич**

Действителен с 12.08.2024 по 05.11.2025

Д.А. Малов